

JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft.
(1163 Budapest, Edit u. 10.) Adószám: 13053981-2-42

Cégtörténet 2003.05.22. és 2014.02.10. között

1 Általános adatok

- Cégjegyzékszám: 01 09 716473
- Cégforma: Korlátolt felelősségű társaság
- Alakulás dátuma: 2003.05.22.
- Bejegyzés dátuma: 2003.07.10.
- Megszűnés dátuma: 2005.08.31.

2 A cég elnevezése

2/1 JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft.
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

3 A cég rövidített elnevezése

3/1 JABI TWO Kft.
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

5 A cég székhelye

5/1 1131 Budapest, Keszkenő u. 20. 2. em.
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.02.03.

5/2 1163 Budapest, Edit u. 10.
Hatályos: 2005.02.03. – 2005.08.31.

8 A társasági szerződés (alapszabály, alapító okirat, létesítő okirat) kelte

8/1 2003.05.22.
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

8/2 2003.07.07.
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

8/3 2005.02.03.
Hatályos: 2005.02.09. – 2005.08.31.

8/4 2005.02.22.
Hatályos: 2005.04.01. – 2005.08.31.

9 A cég tevékenységi köre(i)

9/1 6810'08 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele (**Főtevékenység**)
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

9/2 4110'08 Épületépítési projekt szervezése
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

9/3 7020'03 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

9/4 6831'08 Ingatlanügynöki tevékenység

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

9/5 7032'03 Ingatlankezelés

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

11 A cég jegyzett tőkéje

11/1 Pénzbeli hozzájárulás: 3 000 000 HUF
Nem pénzbeli hozzájárulás: 0 HUF

Összesen: 3 000 000 HUF

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.04.01.

11/2 Pénzbeli hozzájárulás: 83 000 000 HUF

Nem pénzbeli hozzájárulás: 0 HUF

Összesen: 83 000 000 HUF

Hatályos: 2005.04.01. – 2005.08.31.

12 A cégjegyzés módja

12/1 önálló

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

13 A cégjegyzésre jogosult(ak) adatai

13/1 *Dr. Leyrer Richard* (an: Horváth Ilona) ügyvezető 1138 Budapest, Népfürdő u. 21/a. VI. 23.

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.02.03.

13/2 *Dr. Pintérmé Eötvös Ildikó* (an: Balogh Katalin) 1025 Budapest, Zöldkő u. 33/2.

A képviselő módja: önálló.

Tisztsége: vezető tisztségviselő (tisztségviselő).

A jogviszony kezdete: 2005.02.03.

A jogviszony vége: 2010.01.31.

Hatályos: 2005.02.03. – 2005.08.31.

14 A könyvvizsgáló(k) adatai

14/1 [01 09 160340] VALEUR Adó- és Könyvszakértő Kft. HU 1037 Budapest, Farkastorki lejtő 47.

Kékesiné Andrikó Mária (an: Szeifert Mária) 1037 Budapest, Farkastorki lejtő 47.

A jogviszony kezdete: 2005.02.22.

A jogviszony vége: 2010.01.31.

Hatályos: 2005.02.22. – 2005.08.31.

15 A felügyelő bizottsági tagok adatai

15/1 *dr. Tölgyesi Vilmosné* (an: Szigeti Zsuzsanna) 1106 Budapest, Hatház u. 6. IV. 10.

A jogviszony kezdete: 2005.02.22.

A jogviszony vége: 2010.01.31.

Hatályos: 2005.02.22. – 2005.08.31.

15/2 *Horváth Gyula* (an: Landon Gabriella) 2654 Romhány, Batthyány u. 69/b.

A jogviszony kezdete: 2005.02.22.

A jogviszony vége: 2010.01.31.

Hatályos: 2005.02.22. – 2005.08.31.

15/3 *Szabó Péter József* (an: Schuszter Mária) 1025 Budapest, Zöldkő u. 33/1.

A jogviszony kezdete: 2005.02.22.

A jogviszony vége: 2010.01.31.

Hatályos: 2005.02.22. – 2005.08.31.

17 A magyar, illetve külföldi részvétellel működő cégben érintett állam(ok) betűjele

17/1 HU – Magyar Köztársaság

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

20 A cég statisztikai számjele

20/1 13053981-7012-113-01.

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.08.31.

21 A cég adószáma

21/1 13053981-2-41.

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.02.09.

21/2 13053981-2-42.

Hatályos: 2005.02.09. – 2005.08.31.

22 Átalakulás esetében a jogutód cég(ek) adatai

22/1 [01 09 265467] Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Kft.

Hatályos: 2005.08.31. – 2005.08.31.

32 A cég pénzforgalmi jelzőszáma

32/1 10560000-10702701-01010107

Általános Értékforgalmi Bank Rt. (1055 Budapest, Markó u. 9.; 01 10 040631)

A számla nyitási dátuma: 2003.05.26.

A számla zárási dátuma: 2005.03.17.

Hatályos: 2004.09.07. – 2005.03.22.

32/2 10300002-20230429-00003285

MKB Bank Zrt. (1056 Budapest, Váci utca 38.; 01 10 040952)

A számla nyitási dátuma: 2005.02.25.

Hatályos: 2005.03.02. – 2005.08.31.

Cégformától függő adatok

1(09) A társaság tagjainak adatai

1(09)/1 *Dr. Leyrer Richard* (an: Horváth Ilona) 1138 Budapest, Népfürdő u. 21/a. VI. 23.

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.02.03.

1(09)/2 *Szabó Julianna* (an: Kővári Irma) 1037 Budapest, Jablonka u. 73.

Hatályos: 2003.07.10. – 2005.02.03.

1(09)/3 [01 09 692161] IMMOBIL 2000 Ingatlanközvetítő és Hasznosító Kft. HU 1163 Budapest, Edit u. 10.

Hatályos: 2005.02.03. – 2005.08.31.

1(09)/4 [01 09 719083] Valentine Professional Ingatlanforgalmazó és Vagyonkezelő Kft. HU 1061 Budapest, Andrásy út 17.I.8.

Hatályos: 2005.02.03. – 2005.08.31.

126 Eljárás adatok

- Cégnév: JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft.

Cím: 1163 Budapest, Edit u. 10.

Eljárás: Törlés

Közlöny száma: CK 2005/39 **Közlöny dátuma:** 2005-09-29

Törlés hatálya: 2005-08-31

Végzés: Fővárosi Bíróság 01 09 716473

Benyújtó: A cég átalakulás miatt a cégje

- Cégek közvetlen közleményei
Cégek közlöny
Év : 2005. Kötet: 30. Oldal: 06688.

A Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: [01 09 265467]; székhelye:

1143 Budapest, Hungária köz 5.) 2005. május 26-án meghozott határozatával elhatározta a társaság átalakulását akként, hogy a társaságba mint átvevő társaságba

beolvad

a JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft. (cégjegyzékszám: [01 09 716473]; székhelye: 1163 Budapest, Edit u. 10.) mint beolvadó társaság.

Az átalakulás fordulónapjaként 2004. december 31-ét jelöltük meg.

Az átalakulás módja: beolvadás.

A társasági szerződés megkötésére 2005. június 29-én került sor.

A JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft. mint beolvadó, és a Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság mint átvevő társaság 2004. december 31-i fordulónappal elkészített vagyonszerkezet-tervezete alapján a társaság főbb mérlegadatai:

Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság:

		Adatok E Ft-ban	
	Könyv szerinti érték	Vagyoneértékelés szerinti érték	
ESZKÖZÖK (aktívák)			
A) Befektetett eszközök	118 234	118 234	
I. Immateriális javak	--	--	
II. Tárgyi eszközök	118 234	118 234	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	--	--	
B) Forgóeszközök	9 932	9 932	
I. Készletek	--	--	
II. Követelések	6 632	6 632	
III. Értékpapírok	--	--	
IV. Pénzeszközök	3 300	3 300	
C) Aktív időbeli elhatárolások	314	314	
ÖSSZESEN:	128 480	128 480	
FORRÁSOK (passzívák)			
D) Saját tőke	126 123	126 123	
I. Jegyzett tőke	109 940	109 940	
II. Tőketartalék	10 484	10 484	
III. Eredménytartalék	5 699	5 699	
IV. Mérleg szerinti eredmény	--	--	
E) Céltartalékok	--	--	
F) Kötelezettségek	682	682	
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	--	--	
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	682	682	
G) Passzív időbeli elhatárolások	1 675	1 675	
ÖSSZESEN:	128 480	128 480	

JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft.:

		Adatok E Ft-ban	
	Könyv szerinti érték	Vagyoneértékelés szerinti érték	
ESZKÖZÖK (aktívák)			
A) Befektetett eszközök	0	0	
I. Immateriális javak	0	0	
II. Tárgyi eszközök	0	0	
Tárgyi eszközök értékhelyesbitése	0	0	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	
B) Forgóeszközök	33 856	33 856	
I. Készletek	29 600	29 600	
II. Követelések	410	410	
III. Értékpapírok	--	--	
IV. Pénzeszközök	3 846	3 846	
C) Aktív időbeli elhatárolások	0	0	
ÖSSZESEN:	33 856	33 856	

	Könyv szerinti érték	Adatok E Ft-ban Vagyoneértékelés szerinti érték
FORRÁSOK (passzívák)		
D) Saját tőke	2 856	2 856
I. Jegyzett tőke	3 000	3 000
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
III. Tőketartalék	0	0
IV. Eredménytartalék		-144
V. Értékelési tartalék	--	--
VI. Mérleg szerinti eredmény	-144	--
E) Céltartalékok	--	--
F) Kötelezettségek	31 000	31 000
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	--	--
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	31 000	31 000
G) Passzív időbeli elhatárolások	0	0
ÖSSZESEN:	33 856	33 856

A beolvadással létrejövő jogutód társaság főbb adatai:

Neve: Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság.

Rövidített neve: Real Estate Kft.

Formája: korlátolt felelősségű társaság.

Székhelye: 1145 Budapest, Hungária köz 5.

A beolvadással létrejövő társaság vagyonszerkezete:

	Rendezés	Adatok E Ft-ban Jogutód vagyona
ESZKÖZÖK (aktívák)		
A) Befektetett eszközök	--	118 234
I. Immateriális javak	--	0
Immateriális javak érték helyesbítése	--	0
II. Tárgyi eszközök	--	118 234
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	--	0
III. Befektetett pénzügyi eszközök	--	--
B) Forgóeszközök	--	43 788
I. Készletek	--	29 600
II. Követelések	--	7 042
III. Értékpapírok	--	0
IV. Pénzeszközök	--	7 146
C) Aktív időbeli elhatárolások	--	314
ÖSSZESEN:	--	162 336
--		
FORRÁSOK (passzívák)	Rendezés	Adatok E Ft-ban Jogutód vagyona
D) Saját tőke	--	128 979
I. Jegyzett tőke	-3 000	109 940
Visszavásárolt tul. részesedés névértéken	--	0
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	--	0
III. Tőketartalék	--	10 484
IV. Eredménytartalék	3 000	8 555
V. Értékelési tartalék	--	0
VI. Mérleg szerinti eredmény	--	0
E) Céltartalékok	--	0
F) Kötelezettségek	--	31 682
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	--	0
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	--	31 682
G) Passzív időbeli elhatárolások	--	1 675
ÖSSZESEN:	--	162 336

Az átalakulással létrejövő jogutód társaság TEÁOR '03 besorolás szerinti tevékenységi köre: 5184 Számítógép, szoftver nagyke-

reskedelme; 5185 Egyéb irodagép, -bútor nagykereskedelme; 5248 Egyéb, máshová nem sorolt iparcikk-kiskereskedelem; 5272

Elektromos háztartási cikk javítása; 5274 Egyéb fogyasztási cikk javítása; 7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése; 7132 Építőipari

gép kölcsönzése; 7210 Hardver-szaktanácsadás; 7221 Szoftverkiadás; 7222 Egyéb szoftver-szaktanácsadás, -ellátás; 7230 Adatfel-

dolgozás; 7240 Adatbázis-tevékenység, on-line-kiadás; 7260 Egyéb számítástechnikai tevékenység; 7414 Üzletviteli tanácsadás;

7440 Hirdetés; 7487 Máshová nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás; 8042 Máshová nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás.

A társaság fő tevékenységi köre (TEÁOR '03): 7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

Az átalakulással létrejövő jogutód társaság cégjegyzésre és képviselőre jogosult ügyvezetője: dr. Pintérné Eötvös Ildikó (a. n.):

Balogh Katalin; 1025 Budapest, Zöldkő u. 33/2.).

Tájékoztatjuk a társaság hitelezőit, hogy az átalakulás az átalakuló gazdasági társasággal szemben fennálló követeléseket nem teszi

lejártta. A társasággal szemben fennálló, le nem járt követeléseik erejéig a hitelezők a társaságtól a döntés második közzétételét

követő harmincnapos jogvesztő határidőn belül biztosítékot követelhetnek (Gt. 66. §).

(Első közzététel.

• Cégek közvetlen közleményei

Cégek közlöny

Év : 2005. Kötet: 31. Oldal: 06969.

A Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság (cégjegyzékszám: [01 09 265467]; székhelye:

1143 Budapest, Hungária köz 5.) 2005. május 26-án meghozott határozatával elhatározta a társaság átalakulását akként, hogy a társaságba mint átvevő társaságba

beolvad

a JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft. (cégjegyzékszám: [01 09 716473]; székhelye: 1163 Budapest, Edit u. 10.) mint beolvadó társaság.

Az átalakulás fordulónapjaként 2004. december 31-ét jelöltük meg.

Az átalakulás módja: beolvadás.

A társasági szerződés megkötésére 2005. június 29-én került sor.

A JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft. mint beolvadó, és a Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság mint átvevő társaság 2004. december 31-i fordulónappal elkészített vagyommérleg-tervezete alapján a társaság főbb mérlegadatai:

Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság:

		Adatok E Ft-ban	
	Könyv szerinti érték	Vagyoneértékelés szerinti érték	
ESZKÖZÖK (aktívák)			
A) Befektetett eszközök	118 234	118 234	
I. Immateriális javak	--	--	
II. Tárgyi eszközök	118 234	118 234	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	--	--	
B) Forgóeszközök	9 932	9 932	
I. Készletek	--	--	
II. Követelések	6 632	6 632	
III. Értékpapírok	--	--	
IV. Pénzeszközök	3 300	3 300	
C) Aktív időbeli elhatárolások	314	314	
ÖSSZESEN:	128 480	128 480	
--			
FORRÁSOK (passzívák)			
D) Saját tőke	126 123	126 123	
I. Jegyzett tőke	109 940	109 940	
II. Tőketartalék	10 484	10 484	
III. Eredménytartalék	5 699	5 699	
IV. Mérleg szerinti eredmény	--	--	
E) Céltartalékok	--	--	
F) Kötelezettségek	682	682	
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	--	--	
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	682	682	
G) Passzív időbeli elhatárolások	1 675	1 675	
ÖSSZESEN:	128 480	128 480	

JABI TWO Ingatlanforgalmazó Kft.:

		Adatok E Ft-ban	
	Könyv szerinti érték	Vagyoneértékelés szerinti érték	
ESZKÖZÖK (aktívák)			
A) Befektetett eszközök	0	0	
I. Immateriális javak	0	0	
II. Tárgyi eszközök	0	0	
Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0	0	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	0	0	
B) Forgóeszközök	33 856	33 856	
I. Készletek	29 600	29 600	
II. Követelések	410	410	
III. Értékpapírok	--	--	
IV. Pénzeszközök	3 846	3 846	
C) Aktív időbeli elhatárolások	0	0	
ÖSSZESEN:	33 856	33 856	

		Adatok E Ft-ban	
FORRÁSOK (passzívák)	Könyv szerinti érték	Vagyonértékelés szerinti érték	
D) Saját tőke	2 856	2 856	
I. Jegyzett tőke	3 000	3 000	
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0	
III. Tőketartalék	0	0	
IV. Eredménytartalék		-144	
V. Értékelési tartalék	--	--	
VI. Mérleg szerinti eredmény	-144	--	
E) Céltartalékok	--	--	
F) Kötelezettségek	31 000	31 000	
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	--	--	
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	31 000	31 000	
G) Passzív időbeli elhatárolások	0	0	
ÖSSZESEN:	33 856	33 856	

A beolvadással létrejövő jogutód társaság főbb adatai:

Neve: Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Korlátolt Felelősségű Társaság.

Rövidített neve: Real Estate Kft.

Formája: korlátolt felelősségű társaság.

Székhelye: 1145 Budapest, Hungária köz 5.

A beolvadással létrejövő társaság vagyonmérleg-tervezete:

		Adatok E Ft-ban	
ESZKÖZÖK (aktívák)	Rendezés	Jogutód vagyona	
A) Befektetett eszközök	--	118 234	
I. Immateriális javak	--	0	
Immateriális javak érték helyesbitése	--	0	
II. Tárgyi eszközök	--	118 234	
Tárgyi eszközök érték helyesbitése	--	0	
III. Befektetett pénzügyi eszközök	--	--	
B) Forgóeszközök	--	43 788	
I. Készletek	--	29 600	
II. Követelések	--	7 042	
III. Értékpapírok	--	0	
IV. Pénzeszközök	--	7 146	
C) Aktív időbeli elhatárolások	--	314	
ÖSSZESEN:	--	162 336	

		Adatok E Ft-ban	
FORRÁSOK (passzívák)	Rendezés	Jogutód vagyona	
D) Saját tőke	--	128 979	
I. Jegyzett tőke	-3 000	109 940	
Visszavásárolt tul. részesedés névértéken	--	0	
II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	--	0	
III. Tőketartalék	--	10 484	
IV. Eredménytartalék	3 000	8 555	
V. Értékelési tartalék	--	0	
VI. Mérleg szerinti eredmény	--	0	
E) Céltartalékok	--	0	
F) Kötelezettségek	--	31 682	
I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	--	0	
II. Rövid lejáratú kötelezettségek	--	31 682	
G) Passzív időbeli elhatárolások	--	1 675	
ÖSSZESEN:	--	162 336	

Az átalakulással létrejövő jogutód társaság TEÁOR '03 besorolás szerinti tevékenységi köre: 5184 Számítógép, szoftver nagyke-

reskedelme; 5185 Egyéb irodagép, -bútor nagykereskedelme; 5248 Egyéb, máshová nem sorolt iparcikk-kiskereskedelem; 5272

Elektromos háztartási cikk javítása; 5274 Egyéb fogyasztási cikk javítása; 7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése; 7132 Építőipari

gép kölcsönzése; 7210 Hardver-szaktanácsadás; 7221 Szoftverkiadás; 7222 Egyéb szoftver-szaktanácsadás, -ellátás; 7230 Adatfel-

dolgozás; 7240 Adatbázis-tevékenység, on-line-kiadás; 7260 Egyéb számítástechnikai tevékenység; 7414 Üzletviteli tanácsadás;

7440 Hirdetés; 7487 Máshová nem sorolt, egyéb gazdasági szolgáltatás; 8042 Máshová nem sorolt felnőtt- és egyéb oktatás.

A társaság fő tevékenységi köre (TEÁOR '03): 7020 Ingatlan bérbeadása, üzemeltetése.

Az átalakulással létrejövő jogutód társaság cégjegyzésre és képviselőre jogosult ügyvezetője: dr. Pintérmé Eötvös Ildikó (a. n.):

Balogh Katalin; 1025 Budapest, Zöldkő u. 33/2.).

Tájékoztatjuk a társaság hitelezőit, hogy az átalakulás az átalakuló gazdasági társasággal szemben fennálló követeléseket nem teszi

lejárttá. A társasággal szemben fennálló, le nem járt követeléseik erejéig a hitelezők a társaságtól a döntés második közzétételét

követő harmincnapos jogvesztő határidőn belül biztosítékot követelhetnek (Gt. 66. §).

(Második közzététel.

- **Törlések (Megszűnések)**

Céglönlöny

Év : 2005. Kötet: 39. Oldal: 89283.

Ez a közlemény a 2005/39 közlönyben, 089283. oldalon jelent meg.

Fővárosi Bíróság 01 09 716473

JABI TWO Ingatlanforgalmazó Korlátolt Felelősségű Társaság (1163

Budapest, Edit u. 10.; [13053981-2-42])

A cég átalakulás miatt a cégjegyzékből törölve.

A törlés hatálya: 2005. 08. 31.

Jogutód(ok):

[01 09 265467] Real Estate Ingatlanhasznosító és Értékesítő Kft.

Bejegyzve: 2005. 08. 31.

Az adatok az Opten Kft. Cégtár rendszeréből származnak, amely cégek esetén a Céglönlönyben megjelent hivatalos adatokat tartalmazza, más szervezetek esetén egyéb forrásból származó hivatalos és gyűjtött információk láthatók.

Lekérdezés időpontja 2014.02.10 21:37

Utolsó feldolgozott Céglönlöny megjelenési dátuma: 2014.01.30.

Adatbázis utolsó aktualizálási dátuma: 2014.02.10 17:43