

CENTRALNA BANKA CRNE GORE

Sektor za kontrolu

Str.pov.br. 03-24/1

Podgorica, 16.05.2007. godine

IZVJEŠTAJ O KONTROLI

Naziv: Prva banka Crne Gore

osnovana 1901 godine AD Nikšić

Finansijski podaci na dan: 28. februara 2007.g.

Početak kontrole: 02.aprila 2007. g.

Završetak kontrole:

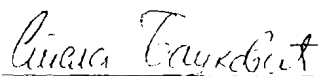
20. aprila 2007. g.

OVAJ IZVJEŠTAJ JE STROGO POVJERLJIV

Dostavljamo Vam Izvještaj o kontroli Prve banke Crne Gore AD Nikšić koji je strogo povjerljiv i ne smije se objavljivati bez prethodnog odobrenja Centralne banke Crne Gore (u daljem tekstu: Centralna banka).

Izvještaj sadrži nalaze sveobuhvatne, neposredne kontrole izvršene od strane kontrolora Centralne banke i urađen je za potrebe ostvarivanja nadzorne funkcije Centralne banke. Treba imati u vidu da ova kontrola ne predstavlja reviziju i da se izvještaj ne može smatrati revizorskim izvještajem.

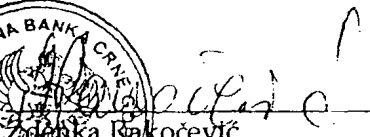
Na ovaj izvještaj Banka može staviti primjedbe i dostaviti ih Centralnoj banci u roku od osam radnih dana od dana pijema na osnovu čl.16 Odluke o načinu i postupku vršenja kontrole banaka i visini naknada (»Sl.list RCG«, br.70/04).



Stela Bošković

Direktor direkcije za razvoj sistema
i kontrolu sistemskog rizika




Zdenka Rakočević
Direktor Sektora

3.040.550 Sa posebnom napomenom
886 Obračunata kamata
2.000.000 - Oročeni depozit
1.041.436,00

D.O.O.»GLOBAL MONTENEGRO« - PODGORICA

Privatna kompanija čija je djelatnost konsalting i menadžment poslovi. Obezbijeđeni kredit u iznosu od 3.100.000 odobren je dana 26.02.2007 godine. Kredit je namijenjen za kupovinu zemljišta u Budvi, na kojem je kompanija planirala gradnju ekskluzivnog stambenog naselja. Kredit je odobren na rok vraćanja od 36 mjeseci u koji je uračunat grejs period od 12 mjeseci u kojem se kamata pripisuje glavnici, od dana prenosa sredstava na račun korisnika kredita, tj. do 26.02.2010.godine i vraća se u 24 mjesečne rate. Izvor otplate kredita je prihod iz tekućeg poslovanja preduzeća. Kredit je djelimično obezbijeđen oročenim depozitom (anex ugovora o oročenom depozitu od 26.02.2007. godine) u iznosu od 2.000.000 EUR-a. Kako se radi o novoformiranoj kompaniji, a Banka nije imala biznis plan preduzeća, na osnovu kojeg je trebala odobriti kredit i kako nije raspolagala informacijama o toku gotovine kao primarnom izvoru otplate potraživanja kredit se klasifikuje u kategoriju »Sa posebnom napomenom«.